

# Altina, Aleksandra Petrovića, 55m2, 3.0 ID#2461

**Cena: 105.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Aleksandra Popovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude veoma lep stan, trosoban po strukturi, na 3.spratu u zgradi od četiri sprata. U pitanju je novogradnja, lux gradnja. Veoma svetao stan bez prolaznih soba. Zgrada je zidana sendvič zidom (blok izolacija 5cm stiropor, cigla plus stiropor od 10 cm na fasadi što daje debljinu zida 52cm - fasada Cresit). Postavljeno je podno grejanje u celom stanu - Rehau sistem sa uzidanim etažnim kotlovima Bosh. Postavljam podna italijanska keramika, a zidna španska. Kada uzmemo u obzir debljinu zidova i kvalitet podnog grejanja, stan se greje sa izuzetno malim utroškom energije. Zgrada se nalazi u mirnom kraju, u blizini Maxija, Sunca, autobuse i železničke stanice. Uz stan se dobija i parking mesto. Zgrada je ozakonjena. Prostorije: -predsoblje -kuhinja -dnevna soba -dve spavaće sobe -kupaćilo -terasa Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas! Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-2989896

**Datum postavljanja oglasa:** 08.04.2024

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555