

# PRODAJE SE UKNJIENA KUA U FUTOGU Agencijska ifra 3000218

## Prodaje se odlina estosomalna kua od 133 m2 na odlinoj lokaciji u Futogu na

**Cena: 128.750,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Futog (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 133

**Površina zemljišta:** 611

**Broj soba:** 5 soba i više

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2315832

**Datum postavljanja oglasa:** 07.09.2022

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

PRODAJE SE UKNJIŽENA KUĆA U FUTOGU-- Agencijska šifra 3000218. Prodaje se odlična šestosobna kuća od 133 m2 na odličnoj lokaciji u Futogu na placu od 611 m2. Kvalitetno građena – fasadna cigla. Može da funkcioniše kao 2 odvojena stana. Kuća ima kupatilo i zaseban toalet, kao i prostranu dvorišnu terasu. Većina soba u kući su prolazne kao kod salonskog tipa. Od podnih obloga u kući je postavljen parket, sem jedne sobe u kojoj je laminat. Iznad stambenog dela nalazi se tavanski prostor, a ispod jednog dela kuće i podrumski. Spoljna stolarija kao i unutrašnja je drvena. U dvorištu je kolski ulaz. Grejanje u kući je na gas, ali nije sprovedeno centralno grejanje već postoje gasne peći, kao i kaljeva peć. Iza kuće su 2 garaže, pomoćne prostorije, podrum (ukupno sa kućom oko 180 m2) i plodna bašta sa bunarom tehničke vode. Odlična lokacija u blizini Pravoslavne crkve, reke Dunav, gradskog prevoza i linijskog taksija. Takođe, ima video nadzor i sve potrebne priključke: struju, vodu, kanalizaciju, fiksni telefon, kablovsku, internet i gas. Uknjižena 1/1 na vlasnika. Moguća zamena za manju kuću u starom Futogu uz doplatu. Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555