

# LUKSUZAN STAN NA TATARSKOM BRDU

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 100  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan je od centra grada udaljena 5 kilometara. Položaj objekta je prema gradu Novom Sadu i pogled je panoramski. Zgrada je opremljena liftom, video nadzorom, alarmnim sistemom u svakom stanu, sifраторima na svim vratima, video intrefonom sa upravljanjem putem mobilnog telefona, podnim grejanjem koje se nalazi u stazama oko zgrade i unutrašnjim hodnicima zgrade na kojima je postavljen granit, digitalnim zalivnim sistemom, terasom koja se prostire osnovom celog krova (Djardino), posebnim masinskim postanicama za lift i masinske instalacije. Dvoriste zgrade sadrži zastakljeni letnjikovac, dok je u celokupnom dvoristu postavljena vestacka trava i prirodni cempresi. Raspored svakog stana je dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, tri spavace spbe, dva kupatila, dva hodnika i tri terase. Isti je opremljen specijalnim ulaznim blind vratima (stepen zastite B7), podnim grejanjem, granitom na podovima, split sistemima u plafonima koji hlade u greju, spustenim plafonima, najsavremenijom led rasvetom i tehnikom i strukturalnom fasadom i iznajmljuje se potpuno opremljen nameštajem, tehnikom i kucnim aparatima. Zakup je moguće ugovoriti na vremenski period od minimalno 6 meseci dok je maksimalnu duzinu trajanja ugovorenog zakupa moguće ugovoriti na vise godina ili neodredjeno. Depozit iznosi dve ugovorene mesecne zakupnine. USELJIVO ODMAH EVROPA NS NEKRETNINE Upisano u registar posrednika 963, broj licence: 1936 \*\*\*\*\*MESEČNI ZAKUP 1500 EURA\*\*\*\*\* \*\*\*\*\*AGENCIJSKA PROVIZIJA 50% \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*KONTAKT OSOBE \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* SANJA 062/707-987 \*\*\*\*\* NIKOLA 060/3528-602

**Šifra oglasa:** 03-2991954  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.04.2024

**Kontakt:** SANJA BULATOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
EVROPA NS NOVI SAD  
**Telefon:** 062707987

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555