

# Lepa, prostana, novija kuća, 158 m2, na placu od 18 ari, Krušce

**Cena: 59.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Mramor (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Čokotska  
**Kvadratura:** 158  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2896581  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.01.2024

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prizemna kuća kvalitetne, novije gradnje u selu Krušce, udaljenom 8 km od centra grada. Prizemni deo kuće čine ulazni hodnik, predsooblje, prostrana dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, četiri spavaće sobe i dva kupatila ( jedno nezavršeno), ukupne kvadrature 158 m2, plus terasa na 65 m2, ozidani podrum oko 70 m2 i tavanski prostor sa mogućnošću da se uredi još 80 m2 stambenog prostora a do kojeg vode unutrašnje stepenice. Objekat ima izolaciju (bez fasade), nov krov, etažno grejanje sa kotlom na pelet i čvrsto gorivo, spoljašnju PVC stolariju - Rehau, kvalitetan laminat na podu. Na placu od 18 ari je i bunar a sve nabrojano pruža mnogo mogućnosti za ugodan život višečlane porodice. Dvorište je ravno, osunčano i korisno za neku poljoprivrednu ili privrednu namenu. Privatna svojina u postupku ozakonjenja. Za više informacija, pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555