

# Dvoiposoban stan na petom spratu, preko puta Rode, ukupno 61 m<sup>2</sup>.

**Cena: 68.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Vizantijski bulevar  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2576487  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.05.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju lep stan duplex, na petom spratu kvalitetne zgrade bez lifta, preko puta Rode, dakle na atraktivnoj lokaciji za život ili izdavanje. Stan se sastoji od manjeg ulaznog hodnika, trpezarije, kuhinje, dnevne sobe, spavaće sobe, kupatila i terase u donjem delu ukupne površine 45 m<sup>2</sup>, dok se stepenicama dolazi do sobe u gornjoj etaži od dotanih 16 m<sup>2</sup>. Na podu je očuvan parket, stolarija je pvc a grejanje na ta. Nema potrebe za većim ulaganjima u stan, Odličan izbor za mlađe porodice ili za investiciju za izdavanje. Uknjižen, privatna svojina. Mogućnost kupovine stambenim kreditom. Vredi pogledati.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555