

# STAN SA KOMFOROM KUĆE I SOPSTVENOG DVORISTA, CENA SA PDV-om

**Cena: 128.297,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Stanislava Majorosa 22

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 83

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2924972

**Datum postavljanja oglasa:** 20.02.2024

**Kontakt:** VILENS INŽENJERING DOO NOVI SAD

**Telefon:** +381638575501



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

NOVO - Nastavak izgradnje stambenih objekata P+1 sa tri stana, svaki stan ima sopstveno dvorište i parking mesto koje je u ceni. Četvorosobani stanovi numeracije A3, B1 i B3 - projektovane površine - 84,52 m<sup>2</sup>, a numeracije A2 i B2 - projektovane površine 83,31m<sup>2</sup> Po ceni 1.540,00 eur/m<sup>2</sup> sa PDV-om Ulica Stanislava Majorosa 22, Katastarske parcele 249/30 i 249/31 KO NS IV Ponuda stanova u izgradnji od investitora, plaćate samo cenu stana, a dobijate novogradnju sa udobnošću kuće. Naš cilj je kreiranje stanova koji će obuhvatati visok stepen nezavisnog funkcionisanja u zajedničkom objektu, kvalitet i komfor budućeg objekta kako u pogledu termo-akustične izolovanosti objekta, tako i vizuelnog utiska i perfektne funkcionalnosti. Pravi izbor za one koji cene kvalitet i uloženu posvećenost prilikom izgradnje, a žele privatost i miran porodični život nedaleko od škole, vrtića, saobraćajnica i ostalih pogodnosti koje lokacija nudi. Materijali i oprema: Termoblok Nexx TB 25 fasadni zid, TB 25 AKU pregradni između stanova, TB 12 pregradni blok. PVC stolarija : Rehau Nemacki profil sa 5 komora, 2 slojno staklo. Unutrasnja stolarija: Farbani Medijapan- bele boje. Parket: Višeslojni hrast - Tarket za podno grejanje Demit fasada : Stiropor 10 cm, Fasadni malter Bekament/Isomat Grohe ugradne sistem sa konzolnom soljom, AQG ugradni tuševi i baterije (Španija) , Ariston Clas One kondezacioni kotao na gas (podno na obe etaže) Aling Conel modularni program Experience, Schneider Electric elektro oprema. Pogledajte na YT kanalu ili na sajtu [www.vilens.rs](http://www.vilens.rs) video prezentaciju Vaše buduće nekretnine i prošetajte se sa nama kroz stan i saznajte kako smo ga osmislili.