

# Grocka | Ratka Mitrovića | 152m2

**Cena: 130.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Ratka Mitrovića  
**Kvadratura:** 152  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2752244  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.10.2023

**Kontakt:** MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61  
**Telefon:** 0644099333



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Uknjižena kuća na 4.22 ara nalazi se na nekoliko stotina metara od Smederevskog puta sa svim linijama prevoza koji idu Smederevskim putem, u mirnom kraju sa sređenim kućama i okućnicama. Kuća se sastoji od prizemlja od 71m2 i prvog sprata od 82m2. U prizemlju 3 sobe, kuhinja, trpezarija, kupatilo, na spratu 3 sobe, kuhinja, trpezarija, kupatilo, 2 terase i špajz. PVC stolarija, spoljašni i unutrašnji zidovi su obloženi stirodurom, tako da debljina zida iznosi oko 40cm. Ima i podrum, ostavu, garažu, šupu za drva i letnju kuhinju od pomoćnih prostorija. U dvorištu ima raznih voćaka i tridesetak tuja. Idealna je za višečlanu porodicu. U blizini se nalazi prodavnica, škola, dva vrtića. Linije gradskog prevoza su: 302, 304, 305 i 306. Klijentima Magnat Real Estate Investments-a obezbeđene su posebne povoljnosti iz programa Kartice Pogodnosti u vidu posebnih uslova i popusta za usluge i proizvode naših partnera poput dizajna enterijera, opremanja prostora, selidbi i mnogih drugih.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555