

# Predvorica - kuća sa placem 19 ari u okolini Šapca ID#1143

**Cena: 60.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Šabac (Srbija, Šabac)

**Ulica i broj:** Stefana Nemanje

**Kvadratura:** 124

**Površina zemljišta:** 1958

**Broj soba:** 5 soba i više

**Grejanje:** Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Veoma lepa i održavana kuća, prizemlje i sprat sa 2 terase. Plac je idealno ravan i redovno održavan, sa puno četinara i raznog cveća. Direktna pristup sa asfalta. Kuća je pogodna kako za stalni boravak tako i za vikendicu, 73 km od Beograda, 14km od Šapca. Od Beograda se stiže direktno autoputem Miloš Veliki. U kući se koristi kablovska Total Tv i internet a postavljene su i kamere za video nadzor, u kući i izvan kuće, za nadzor sa daljine putem mobilnog telefona. Za grejanje se koristi termo-akumulaciona peć i peć na drva. Kuća je komplet nameštena i postoji mogućnost dogovora oko prodaje nameštaja. Kuća je uknjižena na 36m2 sa placem od 1958m2, bez tereta. Odmah useljivo! Kupac plaća proviziju 2%+20%PDV.

**Šifra oglasa:** 03-2714887

**Datum postavljanja oglasa:** 03.09.2023

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROMET, NEKRETNINE I USLUGE  
AGENCIJA PLUS DOO BEOGRAD

**Telefon:** 067/765-2020

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555