

# Izuzetan salaš - Žabalj!

**Cena: 265.230,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Salaš (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Žabalj (Srbija, Žabalj)

**Kvadratura:** 103

**Površina zemljišta:** 18079



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam jedinstvenu ponudu na tržištu! U pitanju je salaš ukupne površine 1.8 hektara, od toga je jedan deo prekriven šumom 1.100 stabala 'Paulovnije' koja je spremna za seču sledeće godine. Sistem za navodnjavanje kap po kap za svako stablo. Takođe poseduje veliku zelenu površinu koja ima puno potencijala. Plac ima 2 obale od prilike po 170 metara dužine. Kuća je izgrađena 2011. godine, unutra je sve novo, uvozna oprema, kompletno je opremljena. Imanje je apsolutno privatno i kompletno je ograđeno. Veoma mnogo mogućnosti za biznis, od gradnje bungalova koji bi imali izlaz na vodu pa preko organizovanja paintball-a, pecanja, lova, vožnje čamcem, restoran, čarda... Ukoliko ste poslovni čovek sa vizijom onda je ovo prava nekretnina za vas! Za više informacija pozovite agenta prodaje.

**Šifra oglasa:** 03-2992855

**Datum postavljanja oglasa:** 10.04.2024

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216620001

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555