

# Mirijevo I, 1.5 - 38m<sup>2</sup>, namešten

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Mirijevski Bulevar  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 38  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3016017  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.04.2024

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0606305035



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, U potkrovlju

Tekst oglasa:

Izdajem na duže ozbiljnim i odgovornim ljudima kompletno opremljen, uredan, svetao, komforan i funkcionalan jednoiposoban stan u Mirijevu, ulica Gradište i Danilova/Nade Purić (ulaz/izlaz na obe). Stan se nalazi delimično u potkrovlju u kompletno renoviranoj porodičnoj kući sa velikim i uređenim dvorištem i baštom, na sopstvenoj etaži sa izdvojenim ulazom, u neposrednoj blizini Mirijevskog bulevara na koji ima pešački izlaz, Maxi i Univer Export prodavnice kao i GSP linija 25P i 74 čija je stanica (VII Beogradska gimnazija) prekoputa, takođe dobro povezan sa ostalim linijama (27, 27E, 46, 79). Računi se plaćaju uz kiriju, 70 evra mesečno, fiksno tokom cele godine i uključuju kompletne režije, tj. struju, komunalije, toplu vodu i grejanje (radijatorsko, na pelet, sa podešavanjem po želji), kao i SBB kablovsku i internet (300MBs + 5GHz WiFi + Gigabitni LAN u stanu), tako da nema obaveza jurenja računa, odlazaka u poštu/banku, niti praćenja potrošnje. Izdaje se ozbiljnim i odgovornim ljudima koji preferiraju mir, maksimalno dvoje, bez (četvoronožnih) kućnih ljubimaca. Besplatan parking ispred dvorišta, mesta ima uvek. Depozit obavezan (moguć dogovor)! Useljiv i može se pogledati odmah. Za više informacija i dodatne slike pozvati, tj. pisati na Viber: 060/6305-035, Filip (Nisam zainteresovan za saradnju sa agencijama!)