

# Hadžipopovac - M. Tankosića 95kvm (ukupno 134) ID#23342

**Cena: 363.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cvijićeve (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Milana Tankosića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 95  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2798765  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.11.2023

**Kontakt:** VLADAN MILIVOJEVIĆ PREDUZETNIK AGENCIJA ZA PROMET I IZDAVANJE NEKRETNINA ANGAŽMAN BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** 011/319-0120



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Zgrada iz 2007. godine, odlična lokacija i okruženje, miran i tihi deo grada. U zgradi je mali broj stanova. Ovaj stan je dvostran, petosoban po strukturi, duplex, na II/II.; Uknjižen na 95kvm, ukupne merene površine 134kvm. Prvi nivo je vrlo prostran, sa tri spavaće sobe, velikim dnevnim boravkom, kuhinjom, dva mokra čvora i lođom. Drugi nivo ima odvojenu spavaću sobu, mokri čvor i ulazini deo koji je višenamenski. Inače taj gornji nivo može da bude zasebna stambena jedinica. Ugrađeni su odlični materijali, parket je hrastov I klase, prozoru su alu/drvo sa roletnama, prvoklasna unutrašnja stolarija, blind vrata, klima (inverter), visina plafona iznad standarda (2,74m). U zgradi nema lifta, ima pripadajući podrum od 20kvm. Moguće je iznajmiti ili kupiti parking mesto u zgradi. Brzo useljivo. UKNJIŽENO! Agencijska provizija 2% ,

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555