

# Kvalitetno opremljen stan 53m2, Durlan, Knjaževačka, Mika Antić

**Cena: 87.650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Knjazevačka  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 53  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2649724  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.07.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan uknjižene površine 53m2 u neposrednoj blizini OŠ Mika Antić na Durlanu. Nalazi se na 4-om, ne i poslednjem, spratu u zgradi starije gradnje bez lifta. Video nadzor, interfon i parking u okviru dvorišta, dok je ulaz zgrade renoviran. Na par minuta hoda nalaze se Maxi, pijaca, Dis, Lidl, frizerski salon, teretana i drugi uslužno-ugostiteljski objekti potrebni za svakodnevno funkcionisanje. Idealan za sve ljude koji žele beg od gradske vreve, dok su im svi benefiti grada na dohvat ruke. Izuzetno funkcionalan stan, po strukturi troiposoban. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, 3 spavaće sobe, francuskog balkona i kupatila. Stan je izuzetno kvalitetno opremljen - sigurnosna ulazna vrata od aluminijuma, spoljna stolarija je drvo-aluminijum, dok su podne obloge laminat, parket i granitne pločice. Grejanje je na pelet i inverter klime. Stan poseduje i pripadajući podrum. Uknjižen, svojina privatna 1/1. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555