

# Kosančićev venac, jedinstvena prilika ID#94497

**Cena: 738.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kosančićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Pop Lukina  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 164  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



**Šifra oglasa:** 03-2861720  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.12.2023

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 060/4398-002

Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Lider nekretnine Vam sa zadovoljstvom predstavljaju dve zasebne celine, povezane u jednu, na najprestižnijoj gradskoj lokaciji po izuzetno povoljnoj ceni za istu! Predratna zgrada fantastične arhitekture i dvorišta koje budi umetnički šarm Beogradskog Pariza je ambijet gde su smeštena ova dva stana. Stan na prvom spratu se sastoji iz 3 spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i kupatilom. Stan u potkrovlju se sastoji iz 2 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka sa trpezarijom i kupatilom. Poseban ugođaj stvaraju autentični prozori i podovi u ovom stanu salonskog tipa kao i multifunkcionalnost ove dve jedinice u vidu investicije kako za život tako i kao poslovni prostor, hostel, stan na dan ili vašu originalnu ideju. Za svaku preporuku- najprestižnija lokacija samog centra grada, a izolovanost stambenih jedinica kao da ste u sopstvenoj izdvojenoj kući! agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555