

# Kuća u centru - kod Banovine, 100 m2

**Cena: 105.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Šumatovačka  
**Kvadratura:** 100  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prizemna kuća u centru grada, ukupne površine 100 m2, sa pripadajućim ograđenim placem na zajedničkoj parceli. Renovirana, sa izolacionom fasadom i PVC stolarijom, sa pločama i betonskim stubovima, pruža mogućnost izgradnje još jednog sprata. Sastoji se od manjeg ali uređenog dvorišta, prostranog ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom sa punim komforom, jedne nezavisne i dve povezane spavaće sobe i kupatila. Grejanje na struju ili čvrsto goruvo, na podu laminat. Najbliži pristup autom je oko 10 met. Uknjižena, kupovina za gotovinu, zbog svoje lokacije i potencijala, kuća vredna Vaše pažnje.

**Šifra oglasa:** 03-2700523  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.08.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555