

Prodaja stana u urbanoj vili direktno od investitora

Cena: 379.999,99 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Koste Abraševića 38
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 134
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2973526
Datum postavljanja oglasa: 27.03.2024

Kontakt: MM HOME INVEST DOO NOVI SAD Milos
Telefon: 063443030



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja stana direktno od investitora Ponosno nudimo na prodaju ekskluzivan stan u urbanoj vili direktno od investitora. Svaki detalj ovog stana je pažljivo dizajniran i izgrađen najkvalitetnijim materijalima na tržištu. Lokacija: Telep, Ilirska 41. Urbana vila koja kombinuje eleganciju i udobnost, smeštena u mirnoj ulici, a ipak nadohvat svih gradskih lokacija. Detalji stana: Površina: 135 m2. Jedan stan po spratu, pružajući maksimalnu privatnost i ekskluzivnost Debljina zida između dnevnog i spavaćeg dela je 25cm, kao i između spavaće sobe i dečijih soba. Korišćen je najkvalitetniji blok na tržištu Zorka Klima Blok, što omogućava maksimalnu zvučnu i toplotnu izolaciju. Za zvučnu izolaciju između spratova korišćen je dupli stirodur pre košuljice. Prostrani dnevni boravak s visokim plafonima od 3m i francuskim prozorima i velikim portalima koji pružaju obilje prirodne svetlosti. Glavna spavaća soba sa walk in garderoberom i zasebnim kupatilom. Tri dečije spavaće sobe. Visina sobnih vrata vanstandardnih dimenzija od 240-270cm. Velika terasa sa pogledom na okolinu + KROVNA TERASA 170m2. Keramičke površine većih dimenzija su odabrane pažljivo iz asortimana prestižnog italijanskog i španskog proizvođača. Tarket po izboru, naš predlog je Tara concept. Sanitarije Hansgrohe i Grohe. Aluminijska troslojna antracit stolarija sa 2 niskoemisiona (low E) stakla + elektronski podizači roletni najkvalitetnijeg proizvođača na tržištu „ALIPLAST“. Klupice na prozorima i na terasama urađene od kvarca. Podno grejanje na toplotne pumpe, sistem voda-vazduh. Fasada je kombinacija Fudermax i Demit fasade. Sigurnosni sistem. Cena: 380.000,00 EUR U cenu stana je uračunat PDV. Ovaj stan je idealan izbor za one koji traže savremeni dom sa visokim standardima kvaliteta i udobnosti. Kvalitet izgradnje ovog stana nadmašuje očekivanja za

ovu regiju, pružajući izuzetnu vrednost i sigurnost za buduće vlasnike. Za više informacija i organizaciju pregleda, kontaktirajte nas na +381 63 443 030 ili putem e-maila info@mmhomeinvest.com . Ne propustite priliku da postanete ponosni vlasnik ovog ekskluzivnog stana!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555