

# Savršena kuća za višečlanu porodicu.

**Cena: 345.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 275  
**Površina zemljišta:** 850  
**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-3017132  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.04.2024

**Kontakt:** ONE NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/21-00-690



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

\* Savršena kuća za višečlanu porodicu. Apsolutno bez ikakvih ulaganja. Kuća može da funkcioniše i kao 3 zasebne stambene jedinice ukoliko je to potrebno. Zidana je po principu sendvič zid, tako da su zidovi na kući cca 50cm. Pvc stolarija, hrastov parket, mermerne pločice, izuzetna unutrašnja vrata i još mnogo toga. Dvorište prelepo ograđeno ima kolski ulaz i dovoljno mesta za parking, ali i za bazen ili dečiju igraonicu u perspektivi. Kuća, kao i samo dvorište je ograđena bedemom i ima elektricnu kapiju na daljinsko upravljanje. Što se unutrašnjosti kuće tiče sastoji je od: Prizemlja u kome je smeštena garaža za automobil (rolo vrata na daljinski) i spojena tj. ima prilaz u jednu veliku prostoriju, koja funkcioniše kao garsonjera, koja ima izlaz u zadnji deo prelepog zelenog dvorišta. Na 1. spratu je veliki dnevni boravak sa odvojenom kuhinjom i trpezarijom, i posebnim spavaćim delom i naravno velikim kupatilom. Na potkrovlju takođe postoji dnevni boravak, sa kuhinjom i dve komforne i prelepe spavaće sobe i naravno sanitarnim čvorom. Kuća ima 4 prelepe terase od kojih dve gledaju na savršeno uređeno dvorište i zelenilo, a druge dve su orijentisane ka ulici. Savršena lokacija za nesmetan i miran porodični život. Ulica je asfaltirana i savršeno infrastrukturno povezana sa svim bitnim lokalitetima u našem gradu. U neposrednoj blizini se nalazi vrtić, osnovna škola, velike prodavnice tj. hipermarketi i male prodavnice. Odlično je povezana autobuskim linijama. Ulica je vrlo mirna i tiha. Naša preporuka! Vredi pogledati.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555