

Trst, centar, fantastičan dvosoban sa pogledom

Cena: 145.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Inostranstvo (Ostalo, Inostranstvo, Inostranstvo)

Ulica i broj: Viale Gabriele D'Annunzio 14
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 67
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Telefon

Tekst oglasa:

TRST (Trieste), centar, Palazzo Mondolfo, perfektna zgrada iz 1932. godine, odlično održavana, zaštićena kao arhitektonsko nasleđe Trsta, na malom trgu, u prijatnom okruženju lepih zdanja, prodavnice, barovi, uslužne delatnosti u blizini, odlično povezano javnim saobraćajem, prilaz automobilom. Stan je sunčan, svetao, puno vazduha, sa terase pogled na grad i more, odmah useljiv, u perfektnom stanju. Održavan lift normalnih dimenzija, VI sprat, samo po 3 stana na spratu, prelepo stepenište i ograda, visoka ulazna vrata, hodnik, komplet opremljena kuhinja, dnevna soba, spavaća soba, funkcionalno kupatilo (preporučuje se rekonstrukcija), 67 m² po katastru, parket, salonac, plafoni 3.10 m, sve instalacije sertifikovane, etažno centralno grejanje na gas. Zaseban tavan cca. 3 m², ogromna zajednička terasa na VII spratu dostupna svim stanarima, sa fantastičnim otvorenim pogledom na grad i ka moru, idealno za sunčanje leti, mogućnost da se ostave vlastite ležaljke, suncobran. Uknjižen, čisto vlasništvo bez bilo kakvog tereta. Retkost za Trst, nema troškova agencija, direktna prodaja. Godišnji zajednički troškovi zgrade 390 EUR. Ispratićemo Vas u kompletnom postupku, prevod kod notara, zahtevi katastru i zemljišnoj knjizi, dok ne uknjižite stan. Izuzetna prilika za investiciju.

Šifra oglasa: 03-2978660
Datum postavljanja oglasa: 31.03.2024

Kontakt:
Telefon: 0638993686

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555