

# Sunnyville, 3.0 stan, useljiv početkom sledećeg meseca ID#1407

**Cena: 123.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Višnjica (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Mirka Milojkovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2929278  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.02.2024

**Kontakt:** BRICK PRO d.o.o. Beograd  
**Telefon:** 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Jedinstvena lokacija za stanovanje je novoizgrađeno naselje Sunnyvill. Od Trga republike udaljeno svega nekoliko kilometara. Zbog dobre povezanosti sa gradom i zbog blizine obale Dunava ovaj deo Beograda će se ubrzano razvijati narednih godina. Idealan odnos između blizine centra i blizine prirode predstavlja savršenu lokaciju za vaš novi dom. Sunnyville kompleks nalazi se na terasi koja se spušta ka Dunavu i predstavlja jednu od najviših tačaka u okolini. Udaljenost od BIG tržnog centra je svega 1.5km, od centra grada 5.5 km, a od Vukovog spomenika 3.5km. Stan koji je predmet prodaje se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i terase (4,64m<sup>2</sup>). Funkcionalan i dobro organizovan. Nalazi se na četvrtom spratu. Lift. Centralno grejanje po potrošnji. Ispravna dokumentacija. Posrednička nadoknada iznosi 2% od dogovorene cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555