

Lion, u izgradnji, 3.0 ID#2127

Cena: 132.912,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Preševska

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 51

Stanje objekta: U izgradnji

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-2803396

Datum postavljanja oglasa: 08.11.2023

Kontakt: FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD

Telefon: +381652856612



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Zvezdara, Lion, Preševska ulica . Trosoban stan površine 51,12m² u prizemlju, u izgradnji, planirani završetak radova - kraj 2024.godine. Centralno grejanje, postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 17000€. Zgrada poseduje građevinsku dozvolu, uknjižena je na firmu. Budući vlasnici knjiže stan uz kupoprodajni Ugovor. Za sada bez kreditnih kupaca zbog čekaanja 80% izgrađenosti. Stan se sastoji od hodnika, dnevne sobe i trpezarije, dve spavaće sobe, kuhinje, kupatila i degažmana. U cenu stana nije uračunata terasa površine 18,5m² koja se prodaje po ceni 500€/m². Naznačena cena stana je bez PDV-a. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Zvezdara, Lyon, Preševska street. Three-room apartment of 51.12 m² on the ground floor, under construction, planned completion of works - end of 2024. Central heating, there is a possibility to buy a garage space at the price of €17,000. The building has a building permit, it is registered with the company. The future owners register the apartment with the purchase agreement. For now, no credit buyers due to waiting for 80% construction. The apartment consists of a hallway, living room and dining room, two bedrooms, kitchen, bathroom and utility room. The price of the apartment does not include the terrace of 18.5 m², which is sold at the price of €500/m². The indicated price of the apartment is without VAT. The agency commission is 2% of the agreed purchase price. Звездара, Лион, улица Прешевская. Трехкомнатная квартира 51,12 м² на первом этаже, в стадии строительства, плановое завершение работ – конец 2024 года. Центральное отопление, есть возможность купить гаражное место по цене 17 000 евро. На здание имеется разрешение на строительство, оно

зарегистрировано в компании. Будущие собственники оформляют квартиру договором купли-продажи. На данный момент покупателей в кредит нет из-за ожидания завершения 80% строительства. Квартира состоит из прихожей, гостиной и столовой, двух спален, кухни, ванной комнаты и подсобного помещения. В стоимость квартиры не включена терраса 18,5 м², которая продается по цене 500 евро/м². Указанная цена квартиры указана без НДС. Комиссия агентства составляет 2% от согласованной стоимости покупки. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555