

Nova Erkerova zgrada preko puta bolnice

Cena: 550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Adamovićevo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Futoska 57
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 41
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2729881
Datum postavljanja oglasa: 16.09.2023

Kontakt:
Telefon: 0641135552



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Zvati na 064/8557380 ili na 064/1135552 Slobodan od 16.Juna 2024... Adamovicevo - Nova Erkerova zgrada preko puta bolnice Futoska 57... 550€ mesecna kirija + depozit u visini kirije + racuni + tipski ugovor Izdajem jednoiposoban stan na drugom spratu od 41m2, nov, lepo opremljen sa apsolutno novom belom tehnikom Gorenje u jednoj od najatraktivnijih zgrada u gradu, koja je izgradjena krajem 2019. godine. Na koriscenje raspolzov i u cenu kirije ukljuceno koriscenje zajednicke krovne terase i zatvorene biciklane - raspolzovih samo za stanare zgrade. Frizider, kupatilski i kuhinjski bojler, ves masina, ugradna rerna i sporet, aspirator, usisivac - sve apsolutno novo i sve je brend Gorenje. U stanu je grejanje na gas sa ugradjenim kalorimetrima - tj. imate mogucnost da sami podesavate jacinu grejanja, ukljucujete i iskljucujete grejanje - po potrebi - i time regulisete potrosnju, a samim tim i visinu racuna. U kupatilu je i podno grejanje. Ovo je prva zgrada u Novom Sadu sa zelenim konceptom i zalivanjem kap po kap cveca i biljaka na terasi tako da o tome ne treba voditi racuna - mozete samo uzivati u lepoti. Terasa je ususkana, a iako delom gleda na ugao Cara Dusana i Futoske - nije bucno. U prizemlju je market Shop&go, apoteka, kavic, itd, a odmah pored je i nekoliko autobuskih stajalista. Blizina bolnice, Sajma, Futoske ulice, centra, govori da je lokacija odlicna. Stan poseduje ugradjen klima uredjaj, Smart TV (android), hrastov parket (Tarkett), a zgrada ima dovedene do svakog stana opticke kablove (mogucnost ugradnje ultra brzog interneta). U kupatilu su vrhunske kvalitetne sanitarije, Kolpa San tus kabina. Mesecna kirija je 550 eura, sa obaveznim depozitom u visini jedne kirije. Potpisuje se tipski ugovor. Stan slobodan od 16. Juna 2024... U

KIRIJU UKLJUCENO I KORISCENJE ZAJEDNICKE KROVNE TERASE SA
PRELEPIM POGLEDOM NA GRAD I BIKLANE, KOJA JE IZMEDJU
OSTALOG OPREMLJENA OSNOVNIM ALATOM ZA SITNE POPRAVKE
BICIKALA. Informatika mesечно oko 3.500din, ostalo po potrošnji...
Nazalost, nije pet friendly...

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555