

# Kuća, Medoševac

**Cena: 160.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Medoševac (Srbija, Beograd, Lazarevac)

**Ulica i broj:** Maršala Tita  
**Kvadratura:** 390  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-1855348  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.07.2021

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju lepa porodična kuća kvalitetne gradnje, na dobroj lokaciji u naselju Medoševac. Nalazi se na finom mestu za porodični život, a svega 3km do centra. Kuća je po spratnosti podrum, prizemlje, sprat i potkrovlje, površine 390m<sup>2</sup>, osnova kuće je 114m<sup>2</sup>. Podeljena je u tri zasebne stambene jedinice, koje imaju zajedničko unutrašnje stepenište obloženo teracom. Nalazi se na 3.5 ari placa. Deo placa sa magacinskim prostorom je već prodat, a ukupna površina placa je 699m<sup>2</sup>. Fizička deoba je lako izvodljiva. Sve etaže su u funkciji komfornog dvosobnog stana. Svaki se sastoji od ulaznog hodnika, izdvojenog velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, komforne spavaće sobe i kupatila. U sklopu prizemlja u nastavku je izlaz na verandu, letnjikovac za uživanje. Podrum ima dve prostorije ukupne površine oko 50m<sup>2</sup>. Gornje etaže imaju svoje zasebne ulaze kao u zgradi. Objekat je kvalitetne gradnje, sa duplom spoljnom izolacijom. Kvalitetna drvena stolarija i prvoklasni hrastov parket je postavljen na svim etažama. Uvedeno je etažno grejanje na pelet. Kuća je uknjižena sa privremenom dozvolom. Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555