

# Centar/Salonac/Trg Nikole Pasica/4.0 ID#1282

**Cena: 450.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Dečanska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 136  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se prelep salonac, na odličnoj lokaciji, kod Skupštine i trga Nikole Pašića. Stan ima 2 ulaza, tako da se lako može razdvojiti na dve stambene jedinice. Grejna površina je 125m<sup>2</sup> (info stan oko 20.000rsd), dok je ukupna površina 136m<sup>2</sup> (devojačka soba i 2 terase ne ulaze u uknjiženu površinu). U stanu se nalaze dva mokra čvora. Nalazi se na četvrtom spratu, od ukupno pet. Zgrada ima lift. Godina gradnje 1938. Promenjena stolarija. Stan ima pripadajuću podrumsku ostavu. Agencijska provizija iznosi 2% + PDV. .

**Šifra oglasa:** 03-2920486

**Datum postavljanja oglasa:** 15.02.2024

**Kontakt:** Tijana Vukan Property doo BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0645000644

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555