

Prizemna kuca u Petrovaradinu

Cena: 206.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Širine (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 85
Površina zemljišta: 768
Broj soba: 2 sobe



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam prelepu kuću na Puckarošu, izgrađenu 2007. godine, koja je prava nekretnina sa neverovatnim potencijalom. Ova kuća površine 85m2 sastoji se od prizemlja i polusuterenskog dela, pružajući vam dovoljno prostora i mogućnosti za udoban život. U prizemlju se nalazi dnevna soba, odvojena kuhinja i kupatilo, pružajući vam prostor za svakodnevne aktivnosti i relaksaciju. Polusuterenski deo kuće nudi spavaću sobu u kojoj je temperatura uvek optimalna, špajz i još jednu prostoriju koja se može preurediti u dodatnu spavaću sobu. Tu je i tavanjski prostor koji pruža mogućnost da se naprave još dve spavaće sobe ili prostor prema vašim potrebama. Terasa ove kuće je prelepa i pruža fenomenalan pogled na okolne predele kao što su Kač i Kovilj. Plac je ravan, pravougaonog oblika i ima 768m2 sa frontom između 15 i 20 metara, pružajući Vam dovoljno prostora za različite aktivnosti na otvorenom. Dvorište je pažljivo uređeno i ukrašeno cvećem, ružama i drvećem, stvarajući mirnu i prijatnu atmosferu. Iza kuće se nalazi neuknjižena šupa od 8m2, kao i prelepa bašta u kojoj možete uzgajati paradajz, luk, krompir i druge biljke po vašem izboru. Kuća koristi gradsku vodu, a gas je priključen, iako grejanje trenutno funkcioniše na peć. Kuća ima trofaznu struju i septičku jamu sa prelivnim sistemom koja nije zahtevala pražnjenje od 2007. godine kada je kuća izgrađena. Do ulice je asfaltiran prilaz, a ispred kapije postoji betonirani deo koji služi kao parking.

Šifra oglasa: 03-2639828
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2023

Kontakt: KLUB Nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021544624

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555