

Kuća u Futogu blizu Dunava HITNO!

Cena: 154.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Futog (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 98

Površina zemljišta: 764

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-2319001

Datum postavljanja oglasa: 10.09.2022

Kontakt: HITNO DOO NOVI SAD *

Telefon: 0644883888



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Spratna uknjižena kuća stambene površine 98m² u osnovi (sprat je identične kvadrature), sa podrumom u manjem pomoćnom objektu. Kolski ulaz Broj soba: 4 Plac površine 764m² Struja / voda / kanalizacija / gas Prilazni put asfalt ### Bez tereta ### Privatna svojina Agencijska provizija uračunata u cenu (plaća prodavac) Šifra nekretnine: 7342 Šifra posrednika: 1338 AGENCIJA ZA NEKRETNINE GRAĐEVINSKI PLAC / POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE / KUĆA / STAN Na prodaju odlična uknjižena porodična kuća u blizini Dunava površine 98m² u osnovi (sprat je identične kvadrature, sa blagim kosinama). Oba nivoa imaju po dve spavaće sobe, dnevnu sobu, trpezariju, kuhinju, kupatilo i ostavu. Kuća poseduje svu infrastrukturu, grejanje je na gas, sa malim troškovima tokom zime. Kuća je termoizolovana, lepog rasporeda prostorija, a mogu je koristiti dve porodice. Na placu se nalazi bunar. Prelepo održavano dvorište se nalazi iza kuće, kao i bašta, mali letnjikovac i pomoćna prostorija sa podrumom. Na par minuta od kuće su Dunav i Futoški nasip, kao i osnovna škola... RADNO VREME: Ponedeljak-Petak 10:00-20:00 For sale, an excellent registered family house near the Danube with a surface area of 98m² (the floor is of identical square footage, with gentle slopes). Both levels have two bedrooms, a living room, a dining room, a kitchen, a bathroom and a storage room. The house has all the infrastructure, gas heating, with low costs during the winter. The house is thermally insulated, has a nice arrangement of rooms, and can be used by two families. There is a well on the plot. A beautifully maintained yard is located behind the house, as well as a garden, a small summer house and a utility room with a cellar. A few minutes from the house are the Danube and the Futoški embankment, as well as the elementary school... Продается отличный зарегистрированный семейный дом недалеко от Дуная площадью 98 м² (пол такой же площади, с пологими склонами). На обоих уровнях есть две спальни, гостиная, столовая, кухня, ванная комната и кладовая. В доме есть вся инфраструктура, газовое отопление, низкие затраты в зимний

период. Дом теплоизолирован, имеет красивое расположение комнат и может использоваться двумя семьями. На участке есть скважина. За домом расположен ухоженный двор, а также сад, небольшой летний домик и подсобное помещение с погребом. В нескольких минутах от дома находятся набережные Дуная и Футошки, а также начальная школа...

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555