

# Prodaje se stan u blizini ulice Cara Dušana.

**Cena: 197.140,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 58  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2936720  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u blizini ulice Cara Dušana. Stan je trosoban duplex bez krovnih prozora, na 5. spratu, uknjižen je na 58 kvadrata, ali ima 75 kvadrata podne površine. Na donjoj etaži je predsoblje, kupatilo, dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja i terasa. Na gornjoj etaži nalazi se hodnik, kupatilo i dvije sobe. U jednoj od spavaćih soba ima kosina, ostalo je standardna etaža. 2022. godine je urađen novi krov na zgradi. Grijanje na gas je zaslužno za niske račune. 021/662-0001

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555