

# Borča kuća, blizu Stop shopa 84m2 sa garažom ID#3384

**Cena: 165.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

**Kvadratura:** 84  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Gradsko



**Šifra oglasa:** 03-2962502  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.03.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002

Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo trosobnu kuću u nizu, nadomak Stop shopa u Borči. Kuća se prostire na placu od 2 ari, površine je 84m2 a poseduje i garažu od 15m2 koja je u sklopu kuće. Po strukturi kuća se sastoji od prizemlja i prvog sprata. U prizemlju se nalazi antre, predsoblje, gostinjski toalet, kuhinjski deo, trpezarijski dnevni boravak, terasa. Na spratu se nalaze dve spavaće sobe, veće kupatilo. Svaka soba ima sopstvenu terasu. Grejanje je centralno. Neposredna blizina osnovne škole, tržnog centra, restorana, teretana. Fantastična prilika za miran porodični život. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, proveru dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555