

# Odlican porodican na Adicama!

**Cena: 173.040,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 76

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2637158

**Datum postavljanja oglasa:** 03.07.2023

**Kontakt:** 021 nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222125



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam lepo enterijerki uređen i funkcionalan četvorosoban stan, trostrano orijentisan, u mirnom delu grada Novog Sada sa pogledom na Frušku Goru. Nalazi se na prvom spratu novoizgrađene urbane vile koja ima samo dva sprata. Uknjižen, po listu nepokretnosti je površine 76 m<sup>2</sup>, vlasnici supružnici, može se kupiti i na kredit. Stan se prodaje sa ful opremljenošću novom tehnikom i novim nameštajem, svojim parking mestom koje je obeleženo rampom sa elektronskim podizanjem i spuštanjem, poseduje dve terase, prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, komforan deganžman sa ugradjenim plakarima, kupatilo i tri spavaće sobe od koje dve izlaze na terasu. U blizini se nalaze osnovna škola, dom zdravlja, prodavnica, vrtić, reka Dunav sa kejom za šetnju i vožnju biciklom. Takođe u blizini je trening centar FK Vojvodine. Grejanje je regulisano sopstvenim toplotnim pumpama, koje iziskuju niske troškove samo u sezoni grejanja. Ove godine je stavljenja nova klima marke Bosh koja je još pod garancijom, kao i sva bela tehnika koja je takodje iste marke. Internet Wf, ima linija za fiksni telefon, kao i tri televizora sa kablovskim MTS operaterom. Ako tražite tako nešto, na pravom ste mestu! Nemojte propustite priliku i pozovite nas za više informacija ili svratite do naše agencije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555