

Kvalitetna zgrada iz 2014-e godine. Garažno mesto. ID#53719

Cena: 208.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: FON (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Vojvode Stepe
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 88
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-2952902
Datum postavljanja oglasa: 11.03.2024

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan sa odličnom izolacijom, koji je izgradio Marmil Inženjering. Prijatan i tih (ne gleda ka ulici Vojvode Stepe) sa pogledom na zelenilo i Dedinje, jugozapadne orijentacije. Na slikama se ne vidi garderobier prostorija (nije pod kosinama) od 6,5m2 i ostava ispod kosina čija mala vrata vidite na slici br.7. Kosine u spavaćim sobama počinju na visini od 1.4m od poda i trenutno ne smetaju. Krov je u odličnom stanju, što ćete moći i videti. Kompletnu kuhinju sa sve Samsung frižiderom, dve bele komode u dnevnoj, ugaonu garnituru, Bosch mašinu za veš dobijate na poklon a ako želite možete dobiti stan i bez nameštaja i tehnike. 3 klime za dodatni komfor, parket, PVC stolarija itd itd. Uz stan možete kupiti i garažno mesto na klackalici u zgradi, po ceni od 20.000e. Fakultet političkih nauka, FON, relaksirajuća Bajfordova šuma kao i ostali neophodni sadržaji za ugodan život na 50-200m. Stan i garažno mesto su uknjiženi na vlasnika 1/1, koji je ujedno i prvi vlasnik, stan na 88m2 korisne površine, garažno mesto na 13m2, bez tereta, zabeležbi itd. Lift (marke Kleemann) ide do šestog sprata, stan nije nadogradnja. Agencijska provizija uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja ugovora, pomoć oko administrativnih usluga, eventualni povrat poreza kao i promena komunalnih usluga. Agencijska provizija 2%./Agent:065-232-4437//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555