

# Kotež, Mataruška, 1.5,42m2 ID#1976

**Cena: 38.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kotež (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Mataruška

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Kvadratura:** 42

**Grejanje:** Na struju

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2334508

**Datum postavljanja oglasa:** 25.09.2022

**Kontakt:** Privredno društvo UNIKVADRAT doo Beograd - Čukarica

**Telefon:** 060/71-71-402



Dodatne informacije:

Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan ima 42m2 građevinske (bruto) površine a 33,72m2 korisne grejne površine kako je utvrđeno Geodetskim elaboratom etažiranja objekta. Novogradnja iz 2010 godine. Ulica se nalazi u mirnom delu Koteža, bez saobraćajne buke, 5-6 minuta peške do okretnice G.S.P. A/43 i A/43N, odakle se vrlo brzo stiže do centra Beograda, Trga Republike/Narodno pozorište.. U neposrednoj blizini se nalazi Dom zdravlja, osnovna škola, dečiji vrtić, prodavnice, marketi "Idea", "Maksi" i "Šorti, apoteke, zelena pijaca i ostali sadržaji koji omogućavaju miran porodičan život. Stan ima kompletnu dokumentaciju i Notar overava kupoprodajni ugovor. Može zamena za stan manje kvadrature i cene na lokacijama u Zemun polju, Kovilovu, Padinska skela i slicno. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555