

# Kuća na Fruškoj Gori

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Beočin (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 237

**Površina zemljišta:** 670

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-2450324

**Datum postavljanja oglasa:** 16.01.2023

**Kontakt:**

**Telefon:** 0641213141



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Ako želite mir i tišinu, zelenilo, u neposrednoj blizini manastira u Beočin selu, prodaje se potpuno renovirana kuća. Na samo 20 minuta voznje od Novog Sada! Kuća ima 157m<sup>2</sup> u osnovi, potpuno funkcionalno za stanovanje, a potkrovlje od 80 m<sup>2</sup> je uknjiženo ali nije sređeno (sirovo stanje). U prizemlju kuće se nalaze 3 spavaće sobe, dva wc-a, jedno kupatilo, dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom. Takođe postoji i jedna prostorija koja služi kao kotlovnica, i jedna pomoćna prostorija (ostava). Kuća je renovirana sa najsavremenijim materijalima i opremom. Gradska kanalizacija, vodovod. Grejanje na čvrsto gorivo ili gas (po izboru). Podno grejanje. Kuća je renovirana potpuno za svoje potrebe - svi podovi, zidovi, vodovodne i kanalizacione cevi, podno grejanje, unutrašnja i spoljna stolarija. Ulazna kapija i ograda od kovanog gvožđa. Nadstrešnica u dvorištu za par auta, takođe od kovanog gvožđa. U dvorištu je deo popločan izuzetno kvalitetnim kamenom a drugi deo je travnjak. U dvorištu ima i saletla koja je izuzetno odrađena sa posebnim detaljima, pored koje je napravljeno ognjište od kamena. Kuća je okružena sa dosta zelenila tako da se nalazi na izuzetno mirnoj lokaciji. Manastir se nalazi na svega 5 minuta hoda. I pošto je jedna od poslednjih kuća u ulici, promet je minimalan. Za više informacija - i više slika (pošto sajt dozvoljava maximum 10 slika) - molimo pozovite na 064/12-13-14-1

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555