

# Ekskluzivna poslovna zgrada u širem centru ID#4439

**Cena: 3.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 420

**Namena prostora:** Kancelarija

**Šifra oglasa:** 03-2921400

**Datum postavljanja oglasa:** 15.02.2024

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA

**Telefon:** +38166498100



Dodatne informacije:

Nenamešten

Tekst oglasa:

Izdaje se nova poslovna zgrada na Bulevaru 12.februar. Prostor je ukupne površine 300m2, poseduje Sut + Pr + I + II sprat sa velikom terasom iznad. U gradnji su korišćeni kvalitetni materijali: pod mermer 20mm I klase, kupatilo mermer 20mm I klase, stepeniste mermer 30mm, stolarija Aluminijum 78mm sa punjenim troslojnim termo staklima, vrhunska izolacija termo blok + izolacija 10cm, grejanje podno - toplotna pumpa, hladjenje podno - toplotna pumpa, klima, centralni bojler, video nadzor, dvorište 32m2 ispred lokala. Svaki nivo je projektovan tako da zadovolji sve potrebe za nesmetano funkcionisanje. Poslovni objekat poseduje prostrane i odlično osvetljene prostorije, koncipiran tako da se može organizovati i opremiti za različite namene ( klinike, firme, predstavništva itd ). Parking iza zgrade. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555