

# PANORAMSKI POGLED NA GRAD! RAKOVAC! 135m2

**Cena: 180.360,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Rakovac (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 135

**Površina zemljišta:** 721

**Broj soba:** 3 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2973661

**Datum postavljanja oglasa:** 27.03.2024

**Kontakt:** 021 nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222126



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičnu prizemnu kuću u Rakovcu, udaljenu samo 1km od glavnog puta. Kuća je građena od čvrstog materijala - cigla. Ne zahteva velika ulaganja sem higijenskih tj. krečenja. Na kući je postavljena PVC stolarija, nova porcelanosa keramika na podu u kuhinji i kupatilu, u sobama i dnevnom boravku je parket. Ono što ističe ovu nekretninu jeste prelepa velika terasa sa koje se pruža panoramski pogled na ceo Novi Sad. Veoma je mirno i lepo okruženje. Kuća poseduje prelep dnevni boravak sa trpezarijskim delom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo, terasa. Ispod terase je podrumsko garažni prostor koji je veličine oko 20m2. Sve je uknjiženo na vlasnika 1/1. Front placa je 21m, a dubina 34m. Prilaz kući je asfaltni a plac je ograđen i potpuno RAVAN! Grejanje je na gas, a postoji mogućnost i priključka na čvrsto grejanje. Kuća je od Novog Sada udaljena samo 7km. Na slikama se vidi sve, kao i na video prezentaciji. Za više informacija možete pozvati agenta nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555