

# 2,5 NAJLEPŠI DEO CERAKA, KOD ŠKOLE, BEZ ULAGANJA ID#1638

**Cena: 140.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Kosmajska  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 33  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2963827  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.03.2024

**Kontakt:** EUROINVEST PROPERTIES doo Beograd-Čukarica  
**Telefon:** +381652512317



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Cerak, vojne zgrade, dvoiposoban stan u najlepšem delu naselja, u Kosmajskoj ulici u neposrednoj blizini škole i obdaništa. 2,5 stan se nalazi u potkrovlju i uknjižen je na 33m2, dok je faktička površina stana dosta veća i iznosi oko 65m2 grejne površine sa diskretnim kosinama plus terasa za pravo uživanje, površine 10 m2, okrenuta ka dvorištu. Grejanje je na gas, stan je po strukturi dvoiposoban i ne zahteva praktično nikakva ulaganja. Izuzetna lokacija, neposredna blizina kompletne infrastrukture. Cena 140.000 eur Agencijska provizija 2%. Miloš Simić

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555