

# Cara Dušana - kuća i lokal ID#5224

**Cena: 91.900,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Kvadratura:** 100  
**Broj soba:** 3 sobe

**Šifra oglasa:** 03-2938580  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** Milena Savić PR Agencija za nekretnine KVART 011  
Beograd (Zemun)  
**Telefon:** 0641531107



Dodatne informacije:

Tavan

Tekst oglasa:

POKLON IZNENAĐENJE ZA SVE NAŠE KLIJENTE Kuća je u središnjem delu Cara Dušana, na odličnoj poziciji. Uknjiđeno je 29m<sup>2</sup>, ostala kvadratura je predata na legalizaciju. Sastoji se iz dva nivoa: Klasično prizemlje u kome je poslovni prostor - lokal - čine ga prodajni (izložbeni prostor) i kancelarija ili magacin zavisno od potrebe vlasnika i kupatilo. Gornji nivo se sastoji od dve sobe, kuhinje sa trpezarijsko - dnevnim boravkom i kupatilom.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555