

# Fantasticna Spratna Kuca

**Cena: 298.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 196  
**Površina zemljišta:** 619  
**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-2777575  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.10.2023

**Kontakt:** KLUB Nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222198



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličnu spratnu kuću, prostranu i komotnu za život. Kuća se nalazi na placu od 619m<sup>2</sup>, čiji je front 27m. U prirodi površina kuće iznosi 250m<sup>2</sup>. Prizemlje kuće sadrži komforan dnevni boravak sa izlaskom na terasu, kuhinju odvojenu i prostran trpezarijski deo, dve spavaće sobe u koje komotno stane francuski ležaj i plakar, i kupatilo. Na spratu se nalaze 4 spavaće sobe od kojih su u jednoj ostavljenije instalacije za mogućnost prepravke u dnevni boravak sa kuhinjom, tako da je moguće napraviti 2 stambene jedinice. Na spratu takođe ogromna terasa sa prelepim pogledom i kupatilo. Odlična gradnja, kvalitetan hrastov parket, keramika, ALU PVC stolarija, medijapan unutrašnja vrata. Grejanje je na gas. Garaža se nalazi u prizemlju kuće, poseduje sanitarni čvor i urađena je zvučna izolacija. Spoljašnja ograda je na daljinski upravljač, ceo plac ograđen i urađen je video nadzor. Nekretnina vredna za videti! Pozovite nas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555