

# Lux novogradnja, pogodan za različite delatnosti ID#1122

**Cena: 800,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Kvadratura:** 66

**Namena prostora:** Lokal

**Šifra oglasa:** 03-3403052

**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2025

**Kontakt:** KRISTINA MIŠIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE LEGACY  
BEOGRAD - VRAČAR

**Telefon:** +381652107492



Dodatne informacije:

Vojvode Brane, Prizemlje, Nenamešten, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U reprezentativnom objektu luksuznog kvaliteta gradnje izdajemo lokal. Nalazi se na odličnoj lokaciji, na potezu između Vukovog spomenika i Đeram pijace. Sastoji se iz dva nivoa i koncipiran je kao open space prostor. U donjem nivou nalaze se toalet i čajna kuhinja. Centralno grejanje po potrošnji. Dva ulaza. Pogodan za različita predstavništva firmi, IT kompanije, kozmetičke salone ili drugu vrstu mirnih poslovnih delatnosti. Vlasnik je fizičko lice. Useljiv početkom aprila. Posrednička naknada: 50% od iznosa mesečne zakupnine, jednokratno.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555