

Predivna vila sa bazenom-Dedinje-Rezidencija ID#1546

Cena: 2.800.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Omladinska
Kvadratura: 600
Površina zemljišta: 637
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi imamo impozantnu vilu u Omladinskoj ulici, nalazi se u prestižnom delu Dedinja, u okruženju diplomatskih rezidencija, ambasada, internacionalnih škola, .. Vila se prostire na 6,37 ari placa, sastoji se od Po+Pr+I . Uknjižena je na 371m2 (ukupno 600 m2 zbog pomoćnih delova kao i impozantna terasa, sve provedeno kroz papire). Svaka etaža posebno pleni svojim prefinjenim enterijerom, salonskom visinom i rasporedom prostoriya i terasama koje imaju otvoren i lep pogled. Ulazni hodnik sa centralnim dnevnim boravkom sa kaminom i trpezarijskim delom, kuhinje (kao i još dve pomoćne), sa čak pet spavaćih soba , toliko i kupatila, garderoberi, teretana, tehnička prostorija, vešeraj, garažu za dva mesta. Klima je centralna. Materijali su birani pažljivo, mermer, hrastov parket 1.klase, stolarija alu-drvo sa elektro podizačima roletni. Dvorište je privatno,ozelenjeno, sa bazenom, pružajući potpuni mir kao da ste van grada. Uknjižena je, bez tereta. Ograđena je zidanom kapijom sa kovanim gvožđem. Fasada je visokog kvaliteta - pikovana. Opasana bezbednošću (video nadzorom). Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3358439
Datum postavljanja oglasa: 31.01.2025

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555