

**Lokal,NOVI SAD,TELEP,kv: 500, € 721000, ID: 8000452**

**Cena: 721.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Novi Sad - Telep -RETKO NA TRŽIŠTU !!! na prodaju nova poslovna zgrada, P+1 od 230m2 i kuća od 270m2 u dvorištu. Nov poslovni objekat u dve etaže je opremljen fan coil ventilacionim sistemom za grejanje i hlađenje. Idealan za IT firmu, predstavništva, ordinacije ili sličnu delatnost. Donji nivo sa kancelarijom, sanitarnim čvorom i open space prostorom. Gornja etaža prilagođena open space konceptu, pruža se pogled na Frušku goru. Opremljen kamerama i sigurnosnim sistemom. Nalazi se na fantastičnoj lokaciji, blizina škole, vrtića i ima brz pristup glavnim saobraćajnicama. Kuća se nalazi u dvorištu i sastoji od dve stambene jedinice sa savremenim dizajnom. Komforan i prostran četvorosoban stan je raspoređen na dve etaže. Jednosoban stan organizovan takođe na dve etaže. Savremeni dizajn i visoko kvalitetni završni radovi. Lepo sređeno dvorište, nema većih ulaganja. Neka vaša porodica i posao pronađu dom u ovoj izuzetnoj nekretnini koja pruža jedinstven spoj elegantnog doma i prostranog poslovnog prostora. Uživajte u sofisticiranom životnom stilu uz ovu impozantnu porodičnu kuću i potpuno nov poslovni objekat smešten u jednoj od najpoznatijih ulica na Južnom Telepu sa ukupnom površinom od 500m2 i prostranim dvorištem od 631m2 koji pružaju utisak ususlane oaze u prirodi, dok ste zapravo u srcu grada. Za više informacija pozovite 060-6211-685 Peđa (Agencija za nekretnine MAGNAT-NS, Novi Sad, Reg. br. 1497)

**Šifra oglasa:** 03-2991806

**Datum postavljanja oglasa:** 09.04.2024

**Kontakt:** PREDRAG VUČKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MAGNAT-NS NOVI SAD

**Telefon:** +381 63 1010 664 | +381 21 452-942

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555