

# Poljoprivredno zemljište na prodaju, Dučina

**Cena: 250.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sopot (Srbija, Beograd, Sopot)

**Namena:** Obradivo  
**Površina zemljišta:** 2500  
**Put do placa:** Zemljani put

**Šifra oglasa:** 03-3373420  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.02.2025

**Kontakt:** Balkan Property Management doo Beograd  
**Telefon:** 062/822-7828



Dodatne informacije:

Struja, Voda

Tekst oglasa:

Zemljište se sastoji od 9 parcela: 33.49 ari livade; 18.54 ari njive; 17.34 ari voćnjaka; 25.27 ari njive; 33.88 ari pašnjaka; 5.87 ari zemljišta pod zgr.; 27.67 ari voćnjaka; 7.62 ara vinograda; 81.55 njive; ukupno 2.51,23 ha. Sa pogledom na Posavinu. Uknjiženo na vlasnika. Ima dva bunara, struju preko placa, gradsku vodu na 50 m2. Zemljište je sa blagom kosinom i pogodno za proizvodnju sa dobrim rodnom. Mogućnost kupovine dodatnih 70 ari. Agencijska provizija 2% od ugovorene kupoprodajne cene, uz potpisivanje ugovora o posredovanju u kupovini.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555