

# Lokal sa izlogom 178m2

**Cena: 2.700,00 EUR**

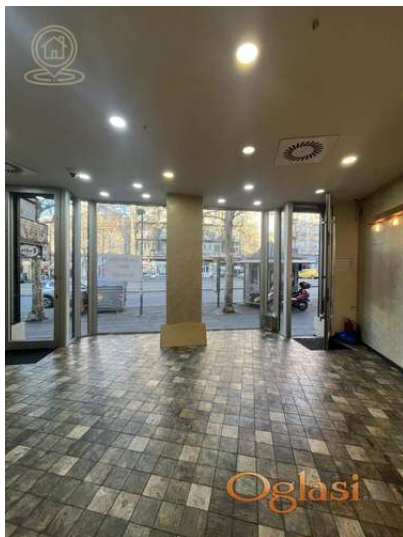
www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Kvadratura:** 179

**Namena prostora:** Lokal



Dodatne informacije:

Prizemlje, Delimično namešten, Potreban depozit, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na atraktivnoj lokaciji, nedaleko od bivšeg Depoa, nalazi se komforan i renoviran lokal od 178m<sup>2</sup>, pogodan za ugostiteljstvo i druge delatnosti. Prostor se prostire na tri nivoa: Donji nivo – poseduje rashladnu komoru i ostavu Prizemlje – open space prostor, kuhinju i dva toaleta Prvi sprat – open space prostor i dodatni zaseban toalet Lokal takođe raspolaže liftom i velikim izlogom, što ga čini izuzetno funkcionalnim i vidljivim. Odlična prilika za vaš biznis! Kontaktirajte nas za dodatne informacije! Agencijska provizija od 50% uključuje: •istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine; •posredovanje u pregovorima; •provera dokumentacije; •izrada ugovora o zakupu; •organizacija primopredaje; •zapisnik o primopredaji; •pomoć pri prijavi stranaca na adresu.

**Šifra oglasa:** 03-3360139

**Datum postavljanja oglasa:** 02.02.2025

**Kontakt:** Kompas Nekretnine Reg.br. 1596

**Telefon:** 069 69 50 60

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555