

Imanje površine od 2659 m2 na samoj ivici nacionalnog parka Fruška gora

Cena: 61.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Površina zemljišta: 2659



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na samoj ivici nacionalnog parka Fruška gora ušuškano u mirnom i prelepom kutku prirode, nedotaknuto teškom izgradnjom i industrijskom poljoprivredom, u vazdušnoj banji nalazi se imanje površine od 2659 m2. Zemljište je kategorisano kao građevinsko zemljište izvan GGZ. Na placu se nalazi kuća na dva sprata, površine u osnovi 5,7m x 4,6m. Kuća ima sve potrebno za život, tekuću vodu, bojler, mokri čvor i odlično i septičku jamu. Unutrašnja korisna površina na svakoj etaži iznosi 20m2. Kuća ima 3 etaže: prizemlje, sprat i potkrovlje. Prizemlje: kuhinja i trpezarija, kupatilo sa tuš kabinom, umivaonikom i toaletom. Gornji sprat: spavaća soba, toalet sa umivaonikom i wc-om. Voda je provedena kroz celu kuću novim hidropakom iz bunara dubine 14,0m, sa vodenim stubom od 7,0m. Veliko imanje omogućava izgradnju vinograda, voćnjaka, plastenika ili čak bungalova za izdavanje. Naravno može biti i gola travnata površina. Takođe visoka mogućnost izgradnje bazena na više lokacija na imanju. Desno od kuće nalazi se pomoćna zgrada(radionica) za odlaganje alata i mehanizacije koja takođe ima struju. Do imanja vodi asfaltna saobraćajnica, a do kuće vodi put nasut nabijenim šoderom (tucanikom). Ispred kuće je veliki parking takođe izravnat nabijenim tucanikom i vidikovac sa odličnim pogledom. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art.nsgroup@gmail.com Agencijski ID:539873

Šifra oglasa: 03-3311820

Datum postavljanja oglasa: 20.12.2024

Kontakt: ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0648033322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555