

Jednoiposoban stan u modernom stambenom kompleksu na Paliluli ID#5055

Cena: 94.840,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 46
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3070237
Datum postavljanja oglasa: 06.06.2024

Kontakt: PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA
Telefon: +38166492100



P R O A G **oglas**.rs

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se jednoiposoban stan u novogradnji sa PDV-om površine 45,86m². Stan se nalazi u modernom kompleksu spratnosti Po+P+4 sa liftom. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, spavaće sobe, kupatila i terase. Zgrada se gradi po najvišim standardima. Fasadni zidovi su od kvalitetnog ekonomik bloka a termička izolovanost se postiže upotrebom demit fasade debljine 12cm. Između stanova će biti zidovi od fono bloka koji obezbeđuju ispunjenje svih termičkih, zvučnih i požarnih zahteva. Biće postavljena kvalitetna višekomorna PVC stolarija sa termopan staklom. Predviđena je i ugradnja elektro roletni. Podovi će biti obloženi hrastovim parketom I klase. U kuhinji i kupatilu biće postavljene keramičke pločice (španska keramika I klase Minoti). Na terasama će biti postavljena protivklizna granitna keramika Minoti. Svi stanovi će imati recepciju, video interfon i video nadzor. Postoji mogućnost kupovine parking mesta i to: parking mesta na parteru 7000 eur+ PDV, parking mesta u podzemnoj garaži 10000 eur + PDV, i parking mesta u individualnim garažama 12000 eur + PDV. Zgrada se nalazi u mirnom delu Palilule pa je ovo dobra investicija za vaš miran, kvalitetan i komforan porodičan život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555