

# Fenomenalna LUX kuća u Sremskoj Kamenici!

**Cena: 1.650.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bocke (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 447  
**Površina zemljišta:** 1002  
**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-3374135  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.02.2025

**Kontakt:** EXIT nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/270-4888



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je prelepa nova luksuzna kuća smeštena na vrhunskoj lokaciji, u neposrednoj blizini novog mosta ! Ova moderna nekretnina nudi savršen spoj vrhunskih materijala i najnovije tehnologije. Idealna je za one koji traže luksuz, udobnost i praktičnost na jednoj od traženijih lokacija ! Kuća je opremljena smart home sistemom koji omogućava upravljanje svim funkcijama doma putem pametnih uređaja, što znači potpunu kontrolu nad rasvetom, grejanjem, sigurnosnim sistemima i mnogim drugim opcijama. Kuća je energetske efikasne zahvaljujući solarnim panelima, koji omogućavaju značajnu uštedu energije, jedini trošak kod ove kuće je informatika. Opremljena je najnovijim WRF sistemom za grejanje i hlađenje koji koristi toplotnu pumpu, priključen je i gas na koji takodje postoji mogućnost grejanja. Toplotna pumpa omogućava efikasno korišćenje energije, pružajući ekološki prihvatljivo rešenje za grejanje i hlađenje prostora. Opremljena je naprednim sistemom za prečišćavanje i filtraciju izvorske vode, ovaj sistem obezbeđuje konstantnu dostupnost sveže i čiste vode za piće. Ima punjač za električne automobile, što vlasnicima omogućava lako punjenje vozila kod kuće. U dvorištu se nalazi bazen sa slanom vodom a uz to poseduje i automatski sistem za zalivanje biljaka i travnjaka tako da možete uživati u prirodi a da se ne brinete o svakodnevnom održavanju. Kuća je potpuno opremljena i odmah useljiva, sa svim potrebnim sadržajima za udoban i moderan život ! Za više detalja, pozovite agente prodaje.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555