

# Centar, izdavanje ID#1273

**Cena: 1.000,00 EUR**

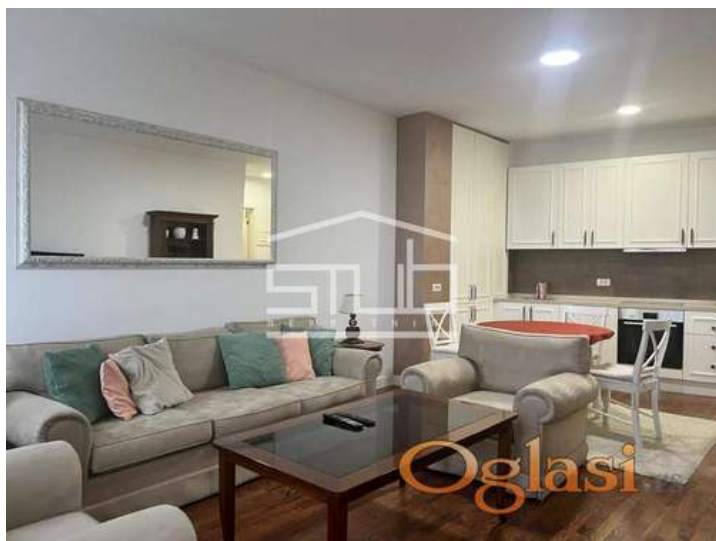
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Ruzveltova  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 52  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3390800  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.02.2025

**Kontakt:** STUB NEKRETNINE DOO Beograd  
**Telefon:** 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Nov extra luks stan kod Vukovog spomenika! Cena: 1000€  
Kontakt: +381668091211 Lokacija: Zvezdara, Vukov spomenik  
Površina: 52m2 Struktura: dvosoban koji se sastoji od: - open space dnevnog boravka sa - kuhinjom, - trpezarijom, - spavaće sobe, - kupatila. OPIS: Izdaje se prelep, luksuzan stan koji je po strukturi dvosoban, sastoji se od: prostrane dnevne sobe, kuhinjsko-trpezarijskog dela, spavace sobe i kupatila. Ova nekretnina u potpunosti opravdava epitet luksuznosti jer enterijer all i eksterijer odlikuju samo najkvalitetniji materijali. Ceo projekat krasi granitna fasada ispod koje je termo i zvučna zaštita, po ulasku u isti nalazi se recepcija koja radi 08/20h(zvucni i video nadzor 24h), dva lifta, takodje za dodatnu sigurnost postoji agregat za napajanje u slucaju nestanka struje i sistem za protiv požarnu dojavu i gasenje požara. Ulazna vrata stana su sef vrata sa securemme klucom, keramika u kuhinji i kupatilu je uvozna iz Italije, sanitarije su Laufen(uvoz iz Svajcarske), parket je hrastov, roletne na daljinsko upravljanje, centralno grejanje i centralna klima preko cilera(sistem Fancoil).Obzirom da je pozicioniran u centru grada,svi elementi za moderan i kvalitetan život su dostupni u svakom trenutku.Depozit obavezan u visini jednog zakupa. Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555