

# Moderan jednoiposoban stan 46 m<sup>2</sup> u blizini Delta Planet, Nis

**Cena: 300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Medijana (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjica  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 46  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3405018  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.03.2025

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0642219968



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Izdajem svetao i moderan jednoiposoban stan površine 46 m<sup>2</sup> u neposrednoj blizini Delta Planet, Niš. Stan se nalazi na Bulevaru Nemanjića (oko 200m od Delta Planet) i sastoji se od dnevnog boravka, jedne spavaće sobe, odvojene kuhinje sa trpezarijom, a potpuno je namešten. Pozicioniran je na šestom spratu solitera koji poseduje dva funkcionalna lifta, pružajući dodatnu udobnost i praktičnost. Stan je južno orijentisan, što ga čini izuzetno svetlim, i ima centralno grejanje, kao i kablovsku televiziju i internet. Prostrana terasa pruža pogled na mirniji deo kvarta, suprotnu stranu Bulevara Nemanjića. Lokacija je idealna za život, u neposrednoj blizini centra grada, škola, fakulteta, prodavnica i javnog prevoza. Nažalost, kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Cena mesečnog zakupa je 300 EUR, pri čemu računi nisu uključeni. Za sve dodatne informacije ili zakazivanje razgledanja, pozovite na +381 64 22 19 968 ili kontaktirajte putem SMS-a ili Vibera. Zainteresovani? Stan čeka na vas! ☐☐

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555