

Novi Sad, Telep, Koterska, 4.0, 80m2 Pet friendly

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Koterska

Sobnost: Četvorosoban i više

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 80

Grejanje: Ostalo

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3411479

Datum postavljanja oglasa: 12.03.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

Telefon: 0605559743



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 116945, I/. Izdaje se porodični stan, 80m2, u odličnoj zgradi na Telepu, useljenoj 2019. godine. Stan se nalazi na prvom spratu zgrade sa ukupno 6 stambenih jedinica. Lokacija: Telep, miran porodični kraj sa svim potrebnim sadržajima u blizini (škola, vrtić, prodavnica, pošta, autobuska stanica - linija 12 na 50m od zgrade). Raspored: 3 spavaće sobe + dnevna soba sa trpezarijom, odvojena kuhinja, ostava, WC, kupatilo i balkon. Opremljenost: ✓ Kuhinja opremljena Boš uređajima, uključujući mašinu za sudove ✓ Kupatilo sa mašinom za pranje i sušenje veša ✓ Pametni sistem stanovanja - grejanje, roletne, rasveta i muzika (kupatilo i kuhinja) mogu se kontrolisati putem aplikacije ili panela u stanu ✓ Energetski efikasan sistem grejanja i hlađenja - toplotna pumpa, zidno grejanje i hlađenje (bez radijatora!), podno grejanje u prostorijama sa pločicama ✓ Natkriveno parking mesto u dvorištu zgrade ✓ Video nadzor i pripadajuće mesto u ostavi zgrade. Idealno za porodicu! U zgradi su uglavnom porodice s decom, dvorište je sigurno i deca se često zajedno igraju. Troškovi stanovanja: Mesečni troškovi iznose od 90 do 130 evra, u zavisnosti od doba godine. U ovu cenu su uključeni: ☐ Grejanje i hlađenje ☐ Zajednički stanarski troškovi ☐ Televizija i internet ☐ Struja i informatika PET-FRIENDLY! Kućni ljubimci su dobrodošli. USLOVI NAJMA: ✓ Tražimo nekoga za dugoročni najam ✓ Depozit u visini jedne kirije ✓ Fleksibilnost po pitanju nameštaja - ako budući zakupci žele da ukloni. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 0605559743 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555