

# Poslovna zgrada i magacin 973 m2

**Cena: 1,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Novi Bečej (Srbija, Novi Bečej)

**Kvadratura:** 973

**Namena prostora:** Više namena

**Šifra oglasa:** 03-3128542

**Datum postavljanja oglasa:** 23.07.2024

**Kontakt:** Goran Josimović

**Telefon:** 063551971



Dodatne informacije:

Bašaidski put 2d, Prizemlje, Namešten, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovna zgrada i magacinski prostor površine 973 m2 u Novom Bečeju, ulica Bašaidski put 2d. Poslovna zgrada je površine 268 m2. Prizemlje zgrade je osposobljeno za kancelarije a sprat se može koristiti kao magacinski prostor. Prizemlje je ukupne površine 188 m2 i sastoji se od četiri kancelarije, ostave, sanitarnog čvora i hodnika. Kancelarije su dimenzija 30,82 m2, 24 m2, 23,65 m2, 31,03 m2 i ostava 4,14 m2. Sprat je ukupne površine 80,31 m2, i nalaze se prostorije dimenzija 12,90 m2, 12 m2, 21,85 m2 i hol 30,56 m2. U produžetku poslovne zgrade se nalazi magacin površine 705 m2 koji se može izdavati bez poslovne zgrade. Od toga je magacinski prostor 632 m2, a 73 m2 je kancelarijski prostor sa tri kancelarije i sanitarnim čvorom. Kancelarije su dimenzija 12,59 m2, 10,13 m2, 10,02 m2. Magacin je pregrađen gipsanim pločama, tako da se deo od 265 m2 koristio kao maloprodajni objekat, a deo od 367 m2 čini magacinski prostor. Uslučaju potrebe gipsane ploče se mogu ukloniti. Unutar magaciskog prostora se nalazi prostorija od 33 m2. Magacin je termoizolovan. Parking za 20 vozila. Dostupno odmah. Cena dogovor. Obratiti se na telefon 063-551-971.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555