

Stan 2.5, novogradnja u blizini Somborskog bulevara, 59 m2

Cena: 88.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Studenička
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 59
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3086622
Datum postavljanja oglasa: 18.06.2024

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana
Telefon: 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan u novoj manjoj zgradi bez lifta PR+2+PK, površine 59m2, na atraktivnoj a mirnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Somborskog bulevara. Stanje u ima dnevnu sobu s terasom koja gleda na mirnu ulicu i zelenu površinu, kuhinju sa prirodnom ventilacijom, 2 spavaće sobe, hodnik i kupatilo. Nalazi se na III poslednjem spratu stambene zgrade, sa neznatnim kosinama koje ne ometaju normalnu funkcionalnost prostorija. Stan je opremljen kvalitetnom petokomornom PVC stolarijom sa roletnama, kvalitetnim sigurnosnim vratima i unutrašnjom stolarijom od medijapana. Kupatilo poseduje tuš kabinu sa kaljenim staklom, konzolnu toalet šolju. Na podovima je laminat od 12mm, otporan na grebanje i habanje. Ugrađen je Inverter klima uređaj, kao i etažno grejanje (sa sopstvenim kotlom). Zgrada je po standardima visoke energetske efikasnosti (stiropor 10mm), sa ugrađenim interfonom. Useljiv do kraja 2024. Postoji mogućnost kupovine dodatnog prostora za ostavu u samoj zgradi. Uknjižen, privatno vlasništvo 1/1, moguća kupovina putem stambenog kredita. **PREPORUKA AGENCIJE!** Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija nas pozovite ili posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555