

# Kuća sa potkrovljem Ečka ID#1732

**Cena: 120.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Ečka (Srbija, Zrenjanin)

**Kvadratura:** 236

**Površina zemljišta:** 772

**Broj soba:** 5 soba i više

**Grejanje:** Gradsko



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

Kuća sa potkrovljem površine 236 m<sup>2</sup> na placu od 7,72 ara u naseljenom mestu Ečka. Prizemlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, odvojene trpezarije sa velikom kuhinjom, ostavom i izlazom na terasu, spavaće sobe i kupatila. U potkrovlju nalaze se tri sobe kao i dva uređena tavanska prostora od kojih je jedan predviđen za garderobier a drugi za radni prostor. Po podovima postavljen parket-laminat i keramika, stolarija PVC sa roletnama (aluminijumskim) i komarnicima, unutrašnja stolarija drvena izuzetnog kvaliteta, struja trofazna, gradska kanalizacija, grejanje CG kombinovano (gas, pelet, čvrsto gorivo i lož ulje), video nadzor kuće sa 9 kamera. Pored gradskog vodovoda ima i svoj bunar (hidrofor) iskopan na dubini od 47 m. Krov renoviran i izolovan (stavljen patos i staklena vuna 15 cm). Kuća se nalazi na uličnom delu parcele i poseduje kolski ulaz. Dvorište ograđeno, popločano behatomom i čini ga garaža, kotlarnica i pomoćna prostorija. U cenu uračunat kompletan nameštaj i bela tehnika. Ne zahteva dodatna ulaganja. Nalazi se u mirnoj ulici naseljenog mesta. Uknjižena. Cena nije fiksna.

**Šifra oglasa:** 03-3165256

**Datum postavljanja oglasa:** 22.08.2024

**Kontakt:** STEFANOV NEKRETNINE D.O.O. ZRENJANIN

**Telefon:** 063/766-3842

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555