

Pametna zgrada, nov troiposoban stan sa PDV-om, Pantelej ID#4526

Cena: 201.780,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 126
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je troiposoban stan u novogradnji na Panteleju, površine 126,11m². U pitanju je Smart home sistem, postavka uređaja u objektu, koja omogućava daljinsku ili automatsku kontrolu potrošača, aparata i uređaja, objedinjujući ih u jedan sistem. Stan će imati nezavisni el. kotao povezan na sistem podnog grejanja, sa dodatkom inverter klime, zbog čega se očekuju niski troškovi grejanja. Ulazna vrata - sigurnosna Blind vrata estetski oblikovana ispunjavaju najviše zahteve što se tiče akustike i bezbednosti. Visokokvalitetni ALU 6-komorni profili sa termoprekidom u tamnosivoj boji (Antracit), sa termopan staklima 4+12+4, koja pružaju odličnu toplu i zvučnu izolaciju. Svi prozori i balkonska vrata biće opremljeni Alu roletnama. Podovi će biti obloženi keramikom visokog kvaliteta i dizajna u I klasi, radi bolje emisije toplote kroz sistem podnog grejanja. Sva kupatila i toaleti biće opremljeni sistemom za provetravanje, ukoliko ne postoji mogućnost prirodne ventilacije. Ulaz u zgradu i podzemnu garažu biće pokriveni nadzornim kamerama, na ulazu u zgradu će se nalaziti interfon, koji će takođe biti integrisani u Smart home sistem i omogućavaće daljinski pristup kamerama i interfonu. Ograđeno unutrašnje dvorište sa prostorom za parkiranje i zelenilom biće obezbeđeno rampom. Cena parking mesta je 5500eur, u podzemnoj garaži 7500eur. Lokacija u srcu Panteleja je idealna za ljude koji žele da pobegnu od gužve centra grada i žive u mirnom naselju sa svim potrebnim sadržajima na dohvat ruke. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na

Šifra oglasa: 03-3247956

Datum postavljanja oglasa: 28.10.2024

Kontakt: PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA
Telefon: +38166497100

našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru
posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555